

č. 31106/2024/SCDPK/105094

Bratislava 17.12.2024

Stupeň dôvernosti: VJ

## ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy SR ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.669/2007 Z.z.“) podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

### p o v o ľ u j e

na žiadosť spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o. Plynárska 1, 821 09 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited, CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou – Ministerstvom, dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o predĺženie termínu na predčasné užívanie, ktorá bola doručená na ministerstvo dňa 13.11.2024 listom č. 12646/2024-2910/7777-00 zo dňa 13.11.2024

A/ podľa § 83 stavebného zákona do 31.12.2025 časovo obmedzené predčasné užívanie stavebných objektov

**142 Prístupová cesta k horárni Topoľové v km 7,963 D4**  
**201 Most na D4 v km 0,075 nad diaľnicou D2 v križovatke "Jarovce"**  
**221 Most na prístupovej ceste k horárni Topoľové v km 7,963 nad diaľnicou D4**  
**794-01 Informačný systém na jestvujúcej D2 v križovatke "Jarovce" - stavebná časť**  
na stavbu: „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever“,

B/ podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku odníma vo verejnom záujme odkladný účinok prípadnému rozkladu proti tomuto rozhodnutiu.

### Špeciálny stavebný úrad určuje pre užívanie objektov tieto záväzné podmienky:

1. Podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 dňa 05.06.2017, v rozhodnutiach o zmene stavby pred jej dokončením a v rozhodnutiach č. 30230/2019/SCDPK/89669 zo dňa 4.11.2019, č. 18372/2020/SCDPK/58795 zo dňa 29.07.2020, č. 36954/2021/SCDPK/ 106308 zo dňa 16.09.2021, ktorými bolo povolené predčasné užívanie objektov stavby, ostávajú v platnosti aj pre predĺženie predčasného užívania povolené týmto rozhodnutím.

2. Stavebník v dostatočnom predstihu pred uplynutím časového obmedzenia na povolenie predčasného užívania stavebných objektov podá návrh na kolaudáciu.

3. Vlastníci a správcovia stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.

4. Objekty stavby možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník podal žiadosť listom č. 12646/2024-2910/7777-00 zo dňa 13.11.2024, o predĺženie termínu predčasného užívania stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia a zároveň požiadal o vylúčenie odkladného účinku podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie pod č. 05444/2017/C240-SCDPK/19725 dňa 09.03.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.07.2017. Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 dňa 05.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.09.2017 v spojitosti s rozhodnutím ministra č. 82/2017 (č. 20246/2017/SL/57186-M) zo dňa 15.08.2017. Predčasné časovo obmedzené užívanie objektov stavby bolo povolené rozhodnutiami č. 30230/2019/SCDPK/89669 zo dňa 4.11.2019, č. 18372/2020/SCDPK/58795 zo dňa 29.07.2020, č. 36954/2021/SCDPK/ 106308 zo dňa 16.09.2021. Predĺženie predčasného užívania stavebných objektov bolo povolené rozhodnutiami č. 19474/2021/0SCDPK/52582 zo dňa 29.04.2021, č. 05974/2023/SCDPK /00714 zo dňa 04.01.2023 a 10192/2024/SCDPK/27293 zo dňa 23.04.2024.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 31106/2024/SCDPK/95695 zo dňa 18.11.2024 začatie konania o predčasnom užívaní stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (ďalej len „oznámenie“). Vzhľadom na to, že ide o predĺženie časovo obmedzeného predčasného užívania stavby, špeciálny stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sa nezmenili podmienky. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne. Oznámenie bolo zverejnené centrálnej úradnej elektronickej tabuli, internetovej stránke a úradnej tabuli ministerstva v dňoch 18.11. – 03.12.2024.

Stavebník v žiadosti odôvodnil predĺženie termínu predčasného užívania stavebných objektov potrebou odovzdávania a komplexného ukončenia výstavby všetkých objektov stavby uvedených v rozhodnutí o povolení stavby, z potreby uzatvárania zmlúv o zriadení vecných bremien, zmluvného odovzdania objektov tretím stranám, dôsledného splnenia podmienok uložených vo vydaných rozhodnutiach nielen stavebného úradu ale aj osobitných rozhodnutí vydaných dotknutými orgánmi podľa osobitných predpisov a z potreby časovej a vecnej koordinácie s ostatnými úsekmi projektu PPP.

Stavebník predložil v jednotlivých konaniach o predčasnom užívaní stavebných objektov požadované doklady predmetným stavebným objektom a splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie. Odvtedy nedošlo k žiadnej zmene na stavebných objektoch.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺženiu predčasného užívania stavebných objektov stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Odňatie odkladného účinku rozkladu proti rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje tým, že je vo verejnom záujme, aby predmetné stavebné objekty uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia nepretržite slúžili svojmu účelu, zvýšili bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia. Proti vylúčeniu odkladného účinku podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno podať rozklad.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.



Ing. Jana Oslejová

riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice  
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie  
na základe poverenia ministra

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy SR [www.mindop.sk](http://www.mindop.sk) v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“.

#### Doručuje sa:

1. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

#### Dotknuté orgány a organizácie

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
2. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 01 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová ulica č. 8, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
5. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,

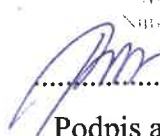
6. Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
7. Obec Most pri Bratislave, Obecný úrad, 900 46 Most pri Bratislave 96, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
8. Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
9. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OCDPK, OPL, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
11. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 831 03 Bratislava
12. MD SR, D400, AP30, BH12
13. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, Bratislava
14. MŽP SR, SEHaR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
16. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava
17. D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava
18. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Dátum vyvesenia: .....

14.12.2024

MINISTERSTVO DOPRAVY  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava  
P.O. BOX č.100  
- 131 -



.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia: .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky