

VÝSLEDKY

17. ročníka verejnej neanonymnej súťaže

PROGRESÍVNE, CENOVU DOSTUPNÉ BÝVANIE

za rok 2014

Vypisovateľ súťaže

MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR

Organizátor súťaže

Ústav vzdelávania a služieb, s. r. o.
Bárdošova 33, 833 12 Bratislava 37

Poslanie súťaže

Podpora rozvoja výstavby progresívnych a cenovo dostupných bytov v bytových a rodinných domoch, podpora výstavby bytov pre občanov v hmotnej alebo sociálnej núdzi, obnova bytového fondu, uplatňovanie netradičných technických a technologických riešení a propagácia kvalitných a hospodárne navrhnutých riešení bytových domov.

Predmet súťaže

Bytové domy dokončené a skolaudované na území Slovenskej republiky v roku 2014.

Súťažné kategórie

- a) bytové domy s úsporným riešením bytov
- b) rodinné domy
- c) formy bývania odlišného štandardu
- d) obnova bytového fondu v bytových domoch a prestavba nebytových priestorov na byty

Ceny

Podľa štatútu súťaže odborná porota udelila v troch kategóriách spolu 7 cien.
Udelená bola aj 1 mimoriadna vecná cena.
Slávnostné vyhodnotenie 17. ročníka súťaže sa uskutočnilo 28. apríla 2015 v Bratislave v rámci 26. snemu ZMOS.

SPONZORI SÚŤAŽE



Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.



Všeobecná úverová banka, a. s a. s.



Slovenská sporiteľňa, a.s.



STRABAG s.r.o.



Považská cementáreň, a.s.



PRVA PENZIJNA SPRAVCOVSKA
SPOLOČNOSŤ POŠTOVEJ BANKY, sprav. spol.,
a. s.



Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s



Zväz stavebných podnikateľov Slovenska



LEIER Baustoffe SK s. r. o.

PARTNER SÚŤAŽE



MEDIÁLNI PARTNERI



Časopis Správa budov



Časopis Stavebné materiály

SÚŤAŽ MEDIÁLNE PODPORUJE



Časopis ASB

Krátky prehľad výsledkov
17. ročníka súťaže *Progresívne, cenovo dostupné bývanie*

Kategória A - BYTOVÉ DOMY S ÚSPORNÝM RIEŠENÍM BYTOV

Odborná porota rozhodla o udelení 4 cien v tejto kategórii:

1. miesto: **YIT Reding a. s.**
2. miesto: Obec **TRENČIANSKA TEPLÁ**
3. miesto: Mesto **BRATISLAVA**
Mesto **ŽARNOVICA**

Kategória B - RODINNÉ DOMY

Na základe propozícií súťaže vypisovateľ súťaže rozhodol o zrušení kategórie B vzhľadom na to, že do tejto kategórie nebol prihlásený žiadny súťažný návrh.

Kategória C - FORMY BÝVANIA ODLIŠNÉHO ŠTANDARDU

Odborná porota rozhodla o udelení 2 cien v tejto kategórii:

1. miesto: Obec **ĎURKOV**
2. miesto: Mesto **TOPOLEČANY**
3. miesto: nebolo udelené

**Kategória D - OBNOVA BYTOVÉHO FONDU V BYTOVÝCH DOMOCH
A PRESTAVBA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NA BYTY**

Odborná porota rozhodla o udelení 1 ceny v tejto kategórii:

1. miesto: Mesto **HUMENNÉ**

1. miesto

Byty Kivikko – 53 b. j.



Investor: **YIT Reding a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava**

Projektant: **PROMA, s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina**

Zhotoviteľ: **YIT Reding a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- účelné stváranie exteriéru bytového domu s bezbariérovým prístupom, detským ihriskom, terasami bytov na prízemí a parkoviskami napriek nestabilizovanému urbánnemu prostrediu
- priaznivý architektonický výraz so zaujímavým rytmickým striedaním balkónov a loggií
- efektívne pôdorysné usporiadanie bytov v chodbovom dome s vysokým štandardom tepelného odporu obvodových konštrukcií vrátane okien

2. miesto

Trenčianska Teplá – Bytový dom 17 b. j.



Investor: **Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30,
914 01 Trenčianska Teplá**

Projektant: **KRUPALA, s. r.o., Bavlárska 1797/9C, 911 05 Trenčín**

Zhotoviteľ: **Prestav Trenčín, s. r. o., Jesenského 604/39, 911 01 Trenčín**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné začlenenie domu do existujúcej zástavby ulice s využitím zníženého terénu na parkovisko pod objektom
- úsporné a prehľadné pôdorysné riešenie bytov a ich vybavenie obytnými loggiami

3. miesto

Bratislava - Bytový dom 48 b. j.



Investor: **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava**

Projektant: **Stapring, a.s., Piaristická 2, 949 24 Nitra**

Zhotoviteľ: **OTYK invest, s. r. o., Nám. sv. Františka 18B, 841 04 Bratislava**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- príspevok ku kultivácii a stabilizácii obytného prostredia v danej lokalite
- prepojenie tradične usporiadaných bytov s exteriérom francúzskymi oknami a obytnými balkónmi

3. miesto

Žarnovica - Bytový dom 35 b. j.



Investor: **Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, 966 81 Žarnovica**

Projektant: **S. A. B. A. spol. s r. o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza**

Zhotoviteľ: **REMESLO stav, s.r.o., Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné doplnenie existujúceho obytného prostredia rešpektovaním výškovej hladiny zástavby a príspevok k dobudovaniu dopravnej infraštruktúry danej lokality
- vysoký štandard stavebných prác

1. miesto

Ďurkov - Bytový dom 8 b. j.



Investor: **Obec Ďurkov, 044 19 Ďurkov 274**

Projektant: **Ing. arch. Martin Schaller, ŠTÚDIO 1306, 044 20 Bukovec 261**

Zhotoviteľ: **OKNADVERE.SK s.r.o., Južná trieda 82, 040 01 Košice**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- nápadité využitie pozemku na svahu s priamymi vstupmi z terénu do každého bytu v dvojpodlažnom dome
- triezvy architektonický výraz oživený farebným akcentovaním vstupov
- racionálne pôdorysné riešenie

2. miesto

Topoľčany – Bytový dom 36 b. j. - Palanda



Investor: Mesto Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany

**Projektant: Ing. arch. Erika Gondová, AG Ateliér, Krivánska 14,
974 01 Banská Bystrica**

Zhotoviteľ: Ivan Zelina DAN – ZEL, Senická 626/4, 031 04 Liptovský Mikuláš

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vybudovanie malej obytnej skupiny s možnosťou ďalšieho dotvárania obytného prostredia v exteriéri
- jednoduché dispozičné riešenie bytov v pavlačových domoch

1. miesto

Bytový dom 43 b. j. – II. etapa



Investor: **Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné**

Projektant: **NUMERAL, spol. s r.o., Ťačevská 19, 085 01 Bardejov**

Zhotoviteľ: **GMT projekt, spol. s r.o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov**

Súťažný návrh bol ocenený za:

- výborné využitie rozostavanej konštrukcie internátu v peknom prostredí s vysokou zeleňou na vybudovanie nájomných bytov
- efektívne dispozičné riešenie bytov

Bratislava 28. apríla 2015